



# LOKAL 7B

Powierzchnia całkowita: **132,27 m<sup>2</sup>**

PIĘTRO +1



PIĘTRO +2



## PARTER

0.1 Klatka schodowa + wiatrołap 6,81 m<sup>2</sup>

## PIĘTRO +1

1.1 Hol + klatka schodowa 8,67 m<sup>2</sup>  
1.2 Komunikacja 3,91 m<sup>2</sup>  
1.3 Toaleta 3,80 m<sup>2</sup>  
1.4 Sypialnia 11,04 m<sup>2</sup>  
1.5 Pokój dzienny 28,23 m<sup>2</sup>  
1.6 Kuchnia + jadalnia 15,94 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia ogródka: 63,65 m<sup>2</sup>**

## PIĘTRO +2

2.1 Klatka schodowa 1,77 m<sup>2</sup>  
2.2 Komunikacja 7,73 m<sup>2</sup>  
2.3 Pralnia 5,16 m<sup>2</sup>  
2.4 Łazienka 5,61 m<sup>2</sup>  
2.5 Pokój 10,38 m<sup>2</sup>  
2.6 Pokój 12,03 m<sup>2</sup>  
2.7 Pokój 11,39 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia użytkowa: 123,15 m<sup>2</sup>**

**Powierzchnia ruchu: 9,12 m<sup>2</sup>**

Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie.

